

Aanwezig: Bestuur: Foppe, Sam, Jeroen, Lianne, Philip, Mieke

24 leden

Locatie: de Burcht Leiden

1. Foppe opent de vergadering. Hij stelt de agenda vast zoals die voorligt.
2. Het verslag van de ALV van 2019 wordt goedgekeurd.
3. De kascommissie bestaande uit Martin en Theo hebben de financiën van 2019 gecontroleerd. Ze adviseren de leden akkoord te gaan en décharge aan het bestuur te verlenen. De leden gaan hiertoe over. Jaap van Meijgaarden en Mark van Beijnen zullen in 2021 de kascommissie vormen.
4. Het bestuur draagt Philip Spinhoven voor als nieuw bestuurslid. De leden gaan over tot benoeming. Afgetreden zijn Annette van den Boom en Heijn Martens. We bedanken hun hartelijk voor hun werk en inzet!
5. Ontwikkelingen in de wijk
  - a. Gevolgen van Coronavirus bijgepraat
  - b. Acht wijkverenigingen van de binnenstad hebben de samenwerking met de gemeente opgezegd omdat ze vinden dat de gemeente de participatienota onvoldoende naleeft. Er was felle discussie over onder de leden, sommige waren het er niet mee eens, de meeste konden het wel begrijpen. Het bestuur staat achter deze beslissing, omdat op die manier er druk kan uitgeoefend worden op de gemeente. Ze hebben uiteindelijk de burgerparticipatie nodig voor een juiste politieke besluitvorming.
  - c. Horeca in de wijk: de horeca krijgt alle ruimte. Bestuur wijkvereniging heeft niet ingesproken op de Horecavisie omdat de samenwerking eerder opgeschort was.
  - d. We hebben ingesproken op het evenementenbeleid en daarbij ingebracht dat de harde muziek overlast en gehoorschade veroorzaakt. Helaas heeft dat niet tot aanpassing van de nota geleid.
  - e. De enquête onder Kaasmarktombwonenden over de invulling van de Kaasmarkt heeft 71 reacties opgeleverd. Deze zijn met bijdragen van externe deskundigen verwerkt in een alternatief plan. Grote lijnen: een groen plein/park, geen parkeren, geen stadsvilla's aan de Oude Rijn. Het plan wordt eind september aan de gemeente overhandigd.
  - f. Kaasmarktschool: Jaap Metzlar heeft gesproken over de ontwikkeling van Kaasmarktschool als kunstenaarsbroedplaats. Daphne Treurniet is de spreekbuis van de stichting die werkt aan een visie voor de toekomst van de Kaasmarktschool als artistieke en creatieve broedplaats.
  - g. De gemeente werkt toe naar een autoluwe binnenstad. Het bestuur kan zich hierin vinden.
  - h. Wel is er de overeenkomst met de gemeente dat vergunninghouders zonder extra kosten een parkeerplaats krijgen in een van de parkeergarages boven de Albert Heijn of Garenmarkt. Jaap van Meijgaarden zet zich er nog steeds met hart en ziel voor in dat de gemeente die overeenkomst blijft nakomen.
  - i. Voor het behoud van een maatschappelijke invulling van de Lutherse Kerk hebben zich vijftig omwonenden verenigd in een werkgroep. Dit naar aanleiding van uitlatingen van Sven Pieters van Citystone die een boutiquehotel in de kerk wil maken. De werkgroep "Lutherse kerk" heeft een brief naar de gemeente en de hele

groep gestuurd, waarin de culturele waarde van de locatie onder de aandacht gebracht wordt, en er is een inspraakreactie in de maak tegen de Horecavisie en er zal mondelinge inspraak zijn op 19.11.2020.

- j. Omwonenden van de Burgsteeg vertellen dat het zware verkeer in de smalle stegen overlast en schade veroorzaakt en ze vragen of wij bij de gemeente handhaving kunnen afdwingen. Er wordt opgemerkt dat het zware verkeer ontheffing heeft waardoor handhaving niet kan optreden. Ook zou de gemeente wel bezig zijn met alternatieven voor de zware vuilniswagens en ander zwaar verkeer.
  - k. Het bestuur heeft vier verzoeken bij de gemeente gedaan om inzage in stukken in het kader van Wet Openbaarheid van Bestuur, nl.:
    - i. Inzage in de besluitvorming over de bebouwing van de Kaasmarkt, waaronder correspondentie met Bakker. We hebben deze stukken ontvangen en gaan ermee aan de slag;
    - ii. Inzage in welke partijen betrokken zijn geweest bij het opstellen van de Horecavisie. Ook deze stukken zijn binnen en gaan we doornemen om na te gaan of de bewonersbelangen voldoende zijn meegenomen in de besluitvorming.
    - iii. Duidelijkheid over hoeveel parkeerplaatsen in de garages voor de vergunninghouders beschikbaar zijn. Die cijfers zijn binnen en Jaap van Meijgaarden gaat hiermee verder.
    - iv. Inzage in de financiële onderbouwing van de ophoging Haarlemmerstraatgarage. We hebben deze nog niet ontvangen.
6. Vooruitblik op de activiteiten
- Door de corona-epidemie kunnen we geen bewonersactiviteiten organiseren. Wel is er weer buurtkoffie in Galerij Amber, Hooglandse Kerkgracht 8. U bent hier welkom op de dinsdagen in de even weken tussen 10.00-12.00 uur voor een gezellige kop koffie.
7. Beantwoording van vragen uit de Ledenvergadering 2019:
- Gaat de bibliotheek naar de Breestraat? Hebben we niets over kunnen vinden.
  - Het grote reclamebord op de Kaasmarkt is altijd vies en er liggen fietsen onder, kan dit bord weg? Dit kan niet omdat het officieel straatmeubilair is. Wel kan iedereen een klacht over viezigheid en rommel aan de Gemeente doorgeven via de 'Verbeter de buurt'-app. Ook is er elk half jaar een wijkschouw, waarbij ambtenaren van de Gemeentereiniging met bewoners rondlopen om dit soort problemen te noteren en te laten verhelpen.
  - De fietsenrekken in de Koppenhinksteeg zijn weggehaald, komen die terug? Er staat er inmiddels weer een.
  - Restaurants zetten hun afvalcontainers op de stoep, zoals Annies aan de Oude Rijn en Koetshuis in het Van der Sterrepad, een vies gezicht. Gelukkig heeft Tom Holzwilder van Koetshuis, na een bemiddeling door wijkboa Oppelaar, zijn bakken nu binnengezet. We zijn nog bezig met de afvalbakken van Annies.
  - Er wordt geparkeerd op het Hooglandse Kerkplein doordat de beweegbare palen zijn weggehaald. Inmiddels zijn de beweegbare palen weer teruggeplaatst, maar helaas worden deze niet teruggezet door kerkgebruikers die een sleutel hebben.
  - Een afvalbak die van het Hooglandse Kerkplein bij de Uil was verwijderd, heeft wijkregisseur René Verdél terug laten plaatsen.
  - Aan de kop van de Hooglandse Kerkgracht, bij de Kerkbrug, staan vaak auto's een tijdje te wachten op passagiers die even gaan shoppen in de Haarlemmerstraat.

Jeroen heeft deze klacht doorgegeven aan de gemeente, maar men zegt alleen te kunnen optreden bij een 'heterdaadje'. Dus graag melding doen bij Handhaving via telefoonnummer 14071.

- De gemeente moet melding bij TomTom en Google-navigatie doen dat onze wijk ongeschikt is voor doorgaand verkeer. We hebben dit herhaaldelijk aan de gemeente gevraagd, maar uiteindelijk blijkt daar niemand te weten hoe dat moet of wie dat zou kunnen doen.
- Moeten we vrezen voor nog meer terrassen in de Nieuwstraat, en voor nog meer terrasboten in de Nieuwe Rijn? Blijkens het bestemmingsplan mag er geen horeca bijkomen in de Nieuwstraat en dus ook geen terras. Verder is de vergunningsaanvraag van Pavarotti voor een terrasboot afgewezen, waarschijnlijk omdat deze de doorvaart zou belemmeren.

#### 8. Wat verder ter tafel komt

- Een bewoner van de Oude Rijn vraagt of het bestuur bij de gemeente om maatregelen kan vragen tegen de overlast van boten met verbrandingsmotoren. Deze stinken en maken lawaai. We stellen voor dat hij eerst zelf een klacht bij de gemeente neerlegt, het liefst met meerdere burens, want dat vergroot de kans dat de gemeente het probleem serieus neemt. Wanneer de gemeente niet reageert op klachten van meerdere bewoners, zullen wij bij de gemeente aandringen op een adequate reactie.
- Oproep: Redactie van Pancecras zoekt leden en schrijvers! Graag melden onder [redactie@pancraswest.nl](mailto:redactie@pancraswest.nl)

#### 9. Sluiting